

| | | | |
|---------------------------|--|---------------|--|
| Kedvezményt igénylő neve: | | telefonszáma: | |
| Ügyféltanácsadó neve: | | telefonszáma: | |
| Hitelközvetítő neve: | | kódja: | |

IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK ELLENŐRZŐ LISTÁJA
302/2023 (VII. 11.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI PREFERÁLT KISTELEPÜLÉSEN
TÖBBGYERMEKES CSALÁDOK OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT LAKÁSHITELÉRE
CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNYRE (CSOK, MCSOK, MCSOK+CSOK)
ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSI TÁMOGATÁSRA
MEGLÉVŐ LAKÁS KORSZERŰSÍTÉSÉRE ÉS/VAGY BŐVÍTÉSÉRE
 Érvényes: 2024.01.29-től

PREFERÁLT KISTELEPÜLÉSEN TÖBBGYERMEKES CSALÁDOK OTTHONTEREMTÉSI
KAMATTÁMOGATOTT LAKÁSHITELRE VONATKOZÓ DOKUMENTUMOK

Jelen listában szereplő dokumentumok mellett szükségesek a Preferált Kistelepülésen Családi Otthonteremtési Kedvezmény ellenőrző listájában felsorolt dokumentumok benyújtása is.

| I. KÖLCSÖNKÉRELEM | szükséges | rendelke- zésre áll |
|---|-----------|------------------------|
| <i>(adósra, adóstársra, zálogkötelezettre és hitelcéltól eltérő ingatlanfedezet esetén, amennyiben az ingatlant haszonélvezeti, vagy özvegyi terheli a haszonélvezőre, özvegyi jog jogosultra)</i> | | |
| Kölcsönkérelmi nyomtatvány és annak részeként: | ✓ | |
| Nyilatkozat – KHR-ben kezelt referenciaadatok megismeréséről , más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről (természetes személyek részére) – adós és adóstárs részére kötelező! | ✓ | |
| Tájékoztatás – KHR-ből átvett adatokról (minden KHR-ben ellenőrzött ügyfél esetében) – kötelező! | ✓ | |
| Tájékoztató – a Központi Hitelinformációs Rendszerrel (KHR) kapcsolatot tudnivalókról – kötelező! | ✓ | |
| Nyilatkozatok, Meghatalmazások – kötelező! | ✓ | |
| Tájékoztató – az általános jelzáloghitelezési folyamatról – kötelező! | ✓ | |
| Házastárs hozzájárulása a szerződés-kötéshez | | |
| Nyilatkozat – Nem támogatott személy hiteladós | | |
| II. KÖLCSÖNKÉRELEM MELLÉKLETEI | szükséges | rendelke- zésre áll |
| Nyilatkozat – Általános ügyfél-tájékoztatásról a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény és a jelzáloghitelre vonatkozó tájékoztatás szabályairól szóló 3/2016. (I.7.) NGM rendelet alapján) – a nyilatkozat a törlesztőrészlet kalkuláció melléklete – <u>kötelező!</u> | ✓ | |
| Közvetítői meghatalmazás – tájékoztató és nyilatkozat Erste Bank Hungary Zrt. (a továbbiakban: Bank) pénzügyi szolgáltatásának közvetítéséhez közvetítőn keresztül igényelt ügyletek esetén | | |
| Meghatalmazás - adós, adóstárs, zálogkötelezett akadályoztatása esetén | | |
| Regisztrációs igazolás, vagy érvényes tartózkodási kártya, vagy állandó tartózkodási kártya – külföldi állampolgár esetén | | |
| Jogerős bírósági végzés a házasság felbontásáról – elvált adós, vagy adóstárs esetén | | |
| Hitelintézet igazolása kamattámogatott kölcsön önkéntes visszafizetéséről 2011. december 31. napját követően igényelt és az újabb kamattámogatott hitel iránti kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett kamattámogatott hitel esetén. Az igazolásnak tartalmaznia kell a visszafizetett kölcsönhöz kapcsolódóan igénybe vett állami kamattámogatás Ptk. szerinti kamattal növelt összege visszafizetését, továbbá annak az állami költségvetéssel történt elszámolásának dátumát. | | |
| Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás Ajánlat | ✓ | |
| III. SZEMÉLYES DOKUMENTUMOK, NYILATKOZATOK | szükséges | rendelke- zésre áll |
| <i>(adósra, adóstársra, zálogkötelezettre, haszonélvezőre, özvegyi jog jogosultra)</i> | | |
| Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyazonosító igazolvány, vagy útlevél vagy - kizárólag belföldi természetes személy esetén - kártyaformátumú vezetői engedély) | ✓ | |
| Lakcímet igazoló hatósági igazolvány, vagy A kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt álló igénylő esetén a lakcímet igazoló hatósági igazolvány egyenértékű, külföldi hatóság által kiállított okirat. | ✓ | |
| IV. A JÖVEDELEM IGAZOLÁSÁNAK DOKUMENTUMAI | szükséges | rendelke- zésre áll |
| <i>(A kölcsönügyletbe jövedelmével bevont adós, adóstársra vonatkozóan. Több fajta jövedelemnél mindegyiket igazolni szükséges az alábbiakban felsorolt módon.)</i> | | |
| Alkalmazotti jövedelem esetén <i>(munkabér, tiszteletdíj, napiidő, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás) (közalkalmazott, köztisztviselő, állami cég alkalmazottja és egyéb alkalmazottak, amennyiben nem közeli hozzátartozó vállalkozásából származik a jövedelmük)</i> | | |
| 1. Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla, vagy | | |
| Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 1 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás | | |

| | | | |
|-----|---|--|--|
| 2. | Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem esetén (munkabér, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás) | | |
| | Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás | | |
| 3. | Bt., Kkt., Kft. tulajdonosai, egyéni vállalkozó, KATA adózású egyéni vállalkozó esetén | | |
| | Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás és Adóhatóság (NAV) által kiállított nemleges köztartozás igazolás a vállalkozásról (Nem szükséges amennyiben a vállalkozás szerepel a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában) | | |
| 4. | Egyéni vállalkozó EKHO adózású jövedelme esetén | | |
| | Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás és | | |
| | Adóhatóság (NAV) által kiállított nemleges köztartozás igazolás | | |
| | Munkáltatói igazolás | | |
| | Bankszámla kivonat- utolsó 3 hónap | | |
| | Munkaszerződés és azok módosításai | | |
| 5. | Nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, szolgálati nyugdíjas, átmeneti bányászjáradék jogosultja | | |
| | A befogadás évére vonatkozó NYUFIG értesítő levél, vagy a nyugdíjat folyósító állami szerv 12 hónapnál nem régebbi igazolása, vagy Évközben nyugdíjazott esetén a nyugdíj igazolása/határozata + 55 évnél fiatalabb rokkantnyugdíjasnál végleges rokkantságot megállapító határozat (törzsszámmal) | | |
| 6. | GYED (csak adóstárs esetén elfogadható, adósnál nem elfogadható) | | |
| | Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | |
| | Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt GYED-nél) + Lakossági bank-számla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | |
| 7. | GYES/GYESE (csak adóstárs esetén elfogadható, adósnál nem elfogadható) | | |
| | Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebbi igazolása, határozata | | |
| 8. | CSED (korábban THGY, TGYÁS) (csak adóstárs esetén elfogadható, adósnál nem elfogadható) | | |
| | Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt CSED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | |
| | Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt CSED-nél) + Lakossági bank-számla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | |
| 9. | GYOD (csak adóstárs esetén elfogadható, adósnál nem elfogadható) | | |
| | Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bank-számla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | |
| 10. | Családi pótlék | | |
| | Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bank-számla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik | | |
| 11. | Bónusz, prémium, jutalom | | |
| | Munkáltatói igazolás (Kizárólag akkor fogadható el, ha havi, negyedéves, vagy féléves gyakoriságú.) | | |
| 12. | Cafeteria | | |
| | Munkáltatói igazolás (Saját vagy közeli hozzátartozó vállalkozásából származó jövedelem esetén nem fogadható el.) | | |
| 13. | Magyar Honvédség lakáspénz támogatás | | |
| | Munkáltatói igazolás, vagy MH támogatási igazolás | | |
| 14. | Osztalék (egyéni vállalkozó osztalékjövetele, valamint osztalék előleg nem vehető figyelembe) | | |
| | Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás - az utolsó 3 lezárt üzleti évre | | |
| | Személyi Jövedelemadó bevallás - az utolsó 3 lezárt üzleti évre | | |
| | Társasági szerződés és Taggyűlési határozat - az utolsó 3 lezárt üzleti évre | | |
| | Közgyűlési határozat (annak ellenőrzésére, hogy osztalék összege előleg volt-e vagy sem) | | |

| | | | |
|--|--|-----------|-------------------|
| | Magyar állampolgár külföldi munkaviszonyból származó alkalmazotti jövedelme (munkabér, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás) (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással) | | |
| 15. | Munkáltatói igazolás + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael. Izrael esetén Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély is benyújtandó. Az alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját, vagy hozzátartozó vállalkozásából. | | |
| | Magyar állampolgár külföldi nyugdíjjal (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással) | | |
| 16. | Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael. | | |
| | Külföldi állampolgár magyarországi munkahelyről származó alkalmazotti jövedelme (munkabér, napidíj, túlóra, pótlék, jutalék, üzemanyag megtakarítás) | | |
| 17. | Munkáltatói igazolás + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat Továbbá Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély , kivéve az Európai Unió, Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, vagy Liechtenstein állampolgárai esetén. (Alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.) | | |
| | Külföldi állampolgár magyarországi nyugdíjjal | | |
| 18. | Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) | | |
| V. FEDEZET DOKUMENTUMAI (Amennyiben az FOTK hitel esetén a hitelcél ingatlan nem fedezet, vagy a hitelcél ingatlan mellett további ingatlanok is bevonásra kerülnek a kölcsönügyletbe fedezetként.) | | szükséges | rendelkezésre áll |
| 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat a fedezetül felajánlott ingatlan(ok)ról Ügyfél kérésére és költségére Bankon belül Takarékban elérhető. | | | |
| Címigazoló dokumentum (ha a tulajdoni lapon nincs utca, vagy házszám feltüntetve, vagy az eltér a ténylegestől) | | | |
| 60 napnál nem régebbi helyszínrajz vagy térképmásolat (családi ház, ikerház, sorházi lakás, vagy épülő (még nem albetétesített) társasházi lakás fedezetül történő felajánlása esetén) Ügyfél kérésére és költségére Bankon belül Takarékban elérhető. | | | |
| A fedezetül szolgáló ingatlan alaprajza (kézzel is elkészíthető kivéve, ha azt a tervdokumentáció tartalmazza és telekingatlan esetén) | | | |
| Használati jog megosztásról szóló ügyvéd vagy közjegyző által ellenjegyzett megállapodás (amennyiben a fedezetül felajánlott ingatlan osztatlan közös tulajdon) + használati megosztási vázrajz | | | |
| VI. EGYÉB DOKUMENTUMOK | | szükséges | rendelkezésre áll |
| Munkáltatói / önkormányzati hitel kölcsönszerződése, ennek hiányában a munkáltató / önkormányzat igazolása a kölcsön adatairól banki formanyomtatványon. (A nyomtatványt kérje Tanácsadójától) - amennyiben a hitelcél és/vagy fedezetül szolgáló ingatlant Munkáltatói / önkormányzati hitel terheli / fogja terhelni. | | | |

| PREFERÁLT KISTELEPÜLÉSEN CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNYRE, ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSI TÁMOGATÁSRA VONATKOZÓ DOKUMENTUMOK | | | |
|---|-----------|-----------------------------|----------------|
| 1. KEDVEZMÉNY ÉS/VAGY TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM (Igénylőre és a vele közös háztartásban élő gyermeke) | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| Kedvezményt, támogatást igénylő nyomtatvány (Szám: JCSP001.....) | ✓ | | |
| 1/A. Igénylőre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok | | | |
| Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy személyazonosító igazolvány, vagy kártya formátumú vezetői engedély, vagy útlevél) | ✓ | | |
| Lakcímet igazoló hatósági igazolvány, vagy A kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt álló igénylő esetén a lakcímet igazoló hatósági igazolvány egyenértékű, külföldi hatóság által kiállított okirat. | ✓ | | |
| Adóazonosító jelet tartalmazó kártya, vagy NAV által kiállított igazolás a magánszemély adóazonosító jeléről valamennyi igénylőtől | ✓ | | |
| Büntetlen előélet igazolása valamennyi igénylőre – 90 napnál nem régebbi Erkölcsei bizonyítvány, vagy – Nyilatkozat a büntetlen előletről – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | ✓ | | |
| Köztartozásmentesség igazolása valamennyi igénylőre - Az igénylő(k) a kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában szerepel(nek) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy - Az igénylő(k) az állami adóhatóság (NAV) által a kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjától számított 30 napnál nem régebben kiállított okirattal igazolja (k), hogy a NAV-nál nincs nyilvántartott köztartozásuk (nemleges adóigazolás) ¹ . Azon magánszemélyek, akik az adóazonosító jel mellett adószámmal is rendelkeznek a NAV a nemleges adóigazolást az adószámra állítja ki. Ebben az esetben olyan igazolás benyújtása szükséges, amely tartalmazza a magánszemély nevét, adóazonosító jelét, valamint adószámát is, vagy - Nyilatkozat a köztartozásmentességről – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | ✓ | | |
| Biztosítotti jogviszony igazolása: Az igénylő, vagy házastársak/élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában - 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy folyamatosan legalább 2 éve A. a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (továbbiakban Tbj) 6. §. a), b) vagy d)–k) pontja szerint biztosított. (Igazolása: A fővárosi/vármegyei kormányhivatal által kiadott igazolás.), vagy B. a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül. (Igazolása: a Tbj. 4. § 17. pontja szerinti ellátás vagy az özvegyi nyugdíj megállapításáról rendelkező okirattal, valamint a keresőtevékenységre irányuló jogviszonyról a foglalkoztató által teljes bizonyító erejű magánokiratként kiállított igazolással vagy egyéni vállalkozó esetén a Tbj. 4. § 2. pontja szerinti hatósági nyilvántartásból kiállított hatósági bizonyítvánnyal, illetve igazolvánnyal, engedéllyel vagy kamara, kar által kiállított igazolással.) vagy C. a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat. (Igazolása: az Igénylő nyomtatványon büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat, vagy a középfokú oktatási-nevelési intézmény által kiállított igazolás, vagy érettségi bizonyítvány vagy az érettségi bizonyítványról az azt kiállító oktatási intézmény által készített hiteles másolat,), vagy D. a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat. (Igazolása: az Igénylő nyomtatványon büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat, vagy a felsőoktatási intézmény által kiállított igazolás.), vagy E. külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, amelyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján (magyar állampolgár, vagy a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő személy esetén fogadható el), (Igazolása: a külföldi tanulmányokat az azok időtartamáról szóló, a külföldi felsőoktatási intézmény által kiadott igazolással és annak hiteles magyar nyelvű fordításával, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségről szóló állásfoglalásával kell igazolni.) vagy | ✓ | | |

¹ Ügyfélkapu használata esetén NAV-tól kapott PDF dokumentum e-mailben továbbítandó a banki tanácsadónak.

| <p>F. kereső tevékenysége alapján valamely másik állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott. (Igazolása: fővárosi és vármegyei kormányhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolással, az illetékes külföldi hatóság, vagy a nemzetközi szervezet által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás hivatalos magyar nyelvű fordítással.)</p> <p>A magyar és külföldi biztosított jogviszonyban átfedés nem lehet, viszont a 2 évet együtt lehet igazolni a külföldi és magyarországi TB rendszerből, illetve a nemzetközi szervezettől beszerzett igazolással.</p> <p>A 2 éves biztosított időszak számítása során a biztosított időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban legfeljebb egy alkalommal, maximum 30 nap megszakítás van. A megszakítás időtartama a teljesítendő 2 év biztosított időszakba nem számítható be.</p> <p>A támogatás igénylését megelőző 180 napos időtartamban, valamint a Támogatás iránti kérelem benyújtásának időpontjában a közfoglalkoztatási jogviszony nem elfogadható.</p> <p>A Támogatás iránti kérelem benyújtásának időpontjában A), vagy B), F) pont szerinti jogviszonnyal kell rendelkezni. Amennyiben a biztosítási jogviszonyt igazoló igénylő a kérelem benyújtásakor az F) pont szerinti jogviszonnyal rendelkezik az elfogadható, abban az esetben, ha az igénylő teljes bizonyító erejű magánokiratban vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj 6. §-a szerinti biztosítottá, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személlyé válik (magyar TB jogviszony). A nyilatkozat az Igénylő nyomtatványon található.</p> <p>A fentiekben túl biztosított jogviszony igazolásaként elfogadható, ha az igénylő a járási (fővárosi kerületi) hivatal végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül. (Igazolása: a járási (fővárosi kerületi) hivatal gyermek otthongondozási díjat/ápolási díjat megállapító jogerős határozatával.)</p> <p>Az egyik szülő halála esetén, amennyiben a túlélő szülő nem teljesíti a biztosított jogviszony jelent pontban írt feltételeit a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelmet egyedülállóként benyújthatja, ha az elhunyt szülő halála a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőző egy éven belül következett be és az elhunyt szülő a biztosított jogviszony elvárt feltételei a halála napján vagy az azt megelőző 3 hónapos időszakon belül bármely időpontban teljesítette és a halál napján az együttes igénylés feltétele fennállt. (Lásd: Terméktájékoztató) Az igényléskor benyújtandó(k) az elhunyt szülő biztosított jogviszonyát igazoló jelen pontban írt dokumentum(ok).</p> <p>Az adó-visszatérítési támogatást az öregségi nyugdíjban, korhatár előtti ellátásban vagy szolgálati járandóságban (továbbiakban: ellátás) részesülő személyek is igényelhetik. Az Ő esetükben a társadalombiztosítási jogviszony előző pontokban írt igazolásától el kell tekinteni. Az ellátások igénybevételét az igénylő, együttes igénylők esetén legalább az egyik fél az ellátás megállapításáról rendelkező közigazgatási határozat hitelintézetnél történő bemutatásával igazolhatja.</p> | | | | | | | |
|--|----------------|---|--|-----------------------------|--|---------------|----------------|
| <p>Házasság fennállásának igazolása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Házassági anyakönyvi kivonat, vagy - Nyilatkozat a házasság fennállásáról – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | | | | | | | |
| <p>1/B. Gyermekre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok kedvezmény igénylése esetén</p> | szükséges | <table border="1"> <tr> <th colspan="2">rendelkezésre áll igazolása</th> </tr> <tr> <th>Dokumentummal</th> <th>Nyilatkozattal</th> </tr> </table> | | rendelkezésre áll igazolása | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| rendelkezésre áll igazolása | | | | | | | |
| Dokumentummal | Nyilatkozattal | | | | | | |
| <p>Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy személyazonosító igazolvány, vagy kártya formátumú vezetői engedély, vagy útlevel, ha ezek egyike sem áll rendelkezésre, akkor 18 év alatti gyermek esetében az ideiglenes személyi igazolvány is elfogadható)</p> | ✓ | | | | | | |
| <p>Lakcímet igazoló hatósági igazolvány</p> | ✓ | | | | | | |
| <p>Adóazonosító jelet tartalmazó kártya / NAV által kiállított igazolás a gyermek adóazonosító jeléről, vagy Nyilatkozat az igénylőtől gyermeke adóazonosító jeléről – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat.</p> | ✓ | | | | | | |
| <p>12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat után – mint meglévő gyermek után – igényelt kedvezmény esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> - Várandósgondozásban részt vevő szülész-nőgyógyász szakorvos által kiállított, a várandóság tényéről és annak 12. hete betöltésének napjáról, a szülés várható időpontjáról és a magzatok számáról szóló igazolás. | | | | | | | |
| <p>25. életévét betöltött eltartott gyermek esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> - Orvosszakértői szerv igazolása a megváltozott munkaképességű személlyé válásról, vagy - Nyilatkozat az igénylőtől, hogy gyermeke megváltozott munkaképességű személy – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | | | | | | | |

| | | | |
|--|-----------|-----------------------------|----------------|
| Megváltozott munkaképességű személy: akinek a rehabilitációs hatóság vagy jogelődjei által végzett hatályos minősítés alapján egészségkárosodása legalább 50%-os mértékű, vagy 2008. január 1-jét megelőzően kiállított hatályos szakvéleménye szerint a munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette. | | | |
| Elvált szülők kiskorú gyermeke elhelyezésének, vagy szülői felügyelete rendezésének és lakóhelye kijelölésének igazolása - Jogerős bírósági határozattal, volt élettársak esetén a gyermek elhelyezését jogerős bírósági döntéssel, közokirattal vagy lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal, vagy - Nyilatkozattal az igénylőtől, amely tartalmazza kiskorú gyermek elhelyezéséről döntő hatóság, bíróság megnevezését, a döntés időpontját – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | | | |
| Gyámság alatt lévő gyermek esetén - Fennállásának igazolása a gyámhatóság kirendelő határozatával, vagy - Nyilatkozat az igénylőtől, amely tartalmazza a gyámságról szóló döntést meghozó hatóság megnevezését és a döntés időpontját – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | | | |
| Örökbefogadott gyermek esetén - Gyámhatóság engedélyező határozata, vagy - Nyilatkozat az igénylőtől, amely tartalmazza az örökbefogadásról szóló döntést meghozó hatóság megnevezését és a döntés időpontját – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | | | |
| 2. Kedvezmény, támogatás iránti kérelem mellékletei | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| Közvetítői meghatalmazás (közvetítőn keresztül igényelt ügyletek esetén) | | | |
| Kedvezmény bírálatáért felszámított kezelési díj megfizetésének igazolása. A kedvezmény EBH hitellel történő igénylése esetén a kezelési díj nem kerül felszámításra | | | |
| Kormányhivatal igazolása lakáscélú állami támogatás önkéntes visszafizetéséről - 2011. december 31. napját megelőzően igényelt támogatás esetén hitelintézeti igazolás is elfogadható A kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás, vagy ezt megelőlegező kölcsön esetén. | | | |
| Meghatalmazás közokiratban (igénylők akadályoztatása esetén) Meghatalmazotton keresztül történő igénylés esetén lakásvásárlásra igényelt kedvezmény folyósítása kizárólag a használatbavételi engedély vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány, vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány bemutatását követően, egy összegben történhet. Ez a pont a közvetítői meghatalmazásra nem vonatkozik. | | | |
| Más hitelintézetnél igényelt kölcsön esetén: Hiteligérvény a kölcsönről (legkésőbb folyósításig benyújtandó) | | | |
| Kincstári határozat a korábban igénybe vett közvetlen támogatások visszafizetésének felfüggesztéséről (támogatás átjegyzése esetén) | | | |
| 3. Nem magyar állampolgár igénylő esetén – amennyiben az igénylők legalább egyike nem magyar állampolgár – benyújtandó további dokumentumok: | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| A három hónapot meghaladó tartózkodás jogának igazolása a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti: ➢ regisztrációs igazolással, vagy ➢ érvényes tartózkodási kártyával, vagy állandó tartózkodási kártyával. | | | |
| Bevándorolt jogállás igazolása bevándorlási engedéllyel | | | |
| Letelepedett jogállás igazolása letelepedési engedéllyel / ideiglenes letelepedési engedéllyel / nemzeti letelepedési engedéllyel / EK letelepedési engedéllyel | | | |
| Hontalan jogállás igazolása a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással | | | |
| 4. Kedvezményrel, támogatással érintett célingatlan dokumentumai | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| Költségvetési nyomtatvány – (Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától) | ✓ | | |
| 30 napnál nem régebbi, teljes tulajdoni lap másolat a célingatlanról (Alapesetben az Erste Bank által a Takarnet rendszerből lekért „E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat”. Ugyanakkor amennyiben az Igénylő rendelkezésére áll, elfogadható a Földhivatalból kikért „hiteles, teljes másolat”, vagy közjegyző által hitelesítési záradékkal ellátott „E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat” is.) | ✓ | | |
| Címigazoló dokumentum (ha a tulajdoni lapon nincs utca, vagy házszám feltüntetve, vagy az eltér a ténylegestől) | | | |
| 60 napnál nem régebbi helyszínrajz vagy térképmásolat családi ház, ikerház vagy sorházi lakás esetén. (Alapesetben az Erste Bank által a Takarnet rendszerből lekért „E-hiteles térképmásolat – Teljes másolat” Ugyanakkor amennyiben az Igénylő rendelkezésére áll, elfogadható a Földhivatalból kikért „hiteles, teljes másolat”, vagy közjegyző által hitelesítési záradékkal ellátott „E-hiteles térképmásolat – Teljes másolat” is.) | ✓ | | |

| | | | |
|--|-----------|---|--|
| <p>Osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> – közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt, a támogatott személy részére a lakás teljes területének használatára jogosító használati megosztási megállapodás és vázrajz. – Kedvezmény lakáshitel nélküli kérelme esetén nyilatkozat a kizárólagos használati jogról – az Igénylő nyomtatványon tett büntetőjogi felelősség vállalásával tett nyilatkozat. | | | |
| <p>Kivitelezői finanszírozás esetén: Vállalkozói kivitelezési szerződés</p> | | | |
| <p>Számlák</p> | | | |
| <p>Eredeti számlák a felhasznált építőanyagokról és szolgáltatásokról. A számla kiállítása legfeljebb 6 hónappal előzheti meg bővítési és/vagy korszerűsítési munkák megkezdésének időpontját. (A számlák benyújtása külön anyag és szolgáltatásokra csoportosítva szükséges.)</p> | | | |
| <p>Számla / bizonylatösszesítő nyomtatvány (a számlán kötelezően felvezetve a számla/bizonylatösszesítő adott számlára vonatkozó sorszáma</p> | | | |
| <p>Bontott anyag felhasználása esetén (ha egy másik ingatlanba korábban rendeltetésszerűen beépített, majd onnan kibontott anyagok is beépítésre kerülnek): az építőipari kivitelezési tevékenység felelős műszaki vezetőjének által írásos igazolása a felhasznált bontott anyag(ok) köréről és értékéről.</p> | | | |
| <p>Igazolás természetbeni juttatásról. (Ha a támogatott személy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerinti közhasznú jogállású szervezet vagy települési önkormányzat által kiírt nyilvános pályázat útján az építkezéshez szükséges természetbeni juttatásban részesül, a természetbeni juttatás támogatást nyújtó által igazolt értékig a teljes költségvetés 70%-ig terjedő számlabenyújtási kötelezettség csökkenthető.)</p> | | | |
| <p>5. Nem építési engedélyköteles bővítésnél (pl.: az építmény térfogatnövelésével nem járó tetőtér-beépítése), valamint korszerűsítésnél a további benyújtandó dokumentumok</p> <ul style="list-style-type: none"> • Az igénylő által készített, az elvégzendő munkákat részletesen leíró műszaki leírás. • Méretezett alaprajz | szükséges | <p>rendelkezésre áll igazolása</p> <p>Dokumentummal</p> <p>Nyilatkozattal</p> | |
| <p>6. Építési engedély / egyszerű bejelentés köteles bővítés, korszerűsítés esetén a további benyújtandó dokumentumok Ha az építési engedély módosításra került, az eredeti építési engedély és a módosításai is benyújtandóak. (2013. október 1. előtti építési engedély, vagy 2016. július 1. előtti egyszerű bejelentés esetén a benyújtandó engedélyezési dokumentumok listáját kérje banki tanácsadójától.)</p> | | | |
| <p>6.1 2013. OKTÓBER 1. -TŐL KÉRELMEZETT ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY BŐVÍTÉSRE, KORSZERŰSÍTÉSRE (PAPÍR ALAPON ÉS ELEKTRONIKUS FORMÁBAN – PDF FORMÁTUM - IS ELKÉSZÜL, ÍGY BENYÚJTHATÓ A DOKUMENTÁCIÓ PAPÍR ALAPON IS VAGY ELEKTRONIKUSAN IS)</p> | szükséges | <p>rendelkezésre áll igazolása</p> <p>Dokumentummal</p> <p>Nyilatkozattal</p> | |
| <ul style="list-style-type: none"> • „Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó épület építésének/bővítésének engedélyhez kötött eljárásához” című dokumentum. Ebben a kedvezmény igénylői az Erste Bank és a Bank által kirendelt műszaki szak-értő részére betekintési jogot és belépési kódot biztosítanak az ÉTDR rendszerbe a használatbavételi engedély megadásáig, így a Bank és az általa kirendelt műszaki szakértő az ÉTDR rendszerbe feltöltött építési dokumentációba betekintést nyer. - <i>Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától</i> | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Tervezői, melyben a lakó-épület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést. nyilatkozat (Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó épület építésének/bővítésének engedélyhez kötött eljárásához” című dokumentum részét képezi) | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Jogerős, érvényes építési engedély - Elektronikusan: eredeti PDF formátumban, elektronikus engedélyezési záradékkal ellátva: „ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR”, vagy - Papír alapon: Önkormányzat által hitelesítve - az építésügyi hatóság pecsétjével ellátott • Az Engedély jogerőre emelkedésének igazolása: - Építési engedély jogerőre emelkedésének hatósági értesítője, jobb alsó sarkában hatósági záradékkal „ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR vagy - Végzés, melyet közléssel jogerőre emeltek (végzés szövegében kiemelve megtalálható) vagy - Hatósági bizonyítvány megléte, mely kiadáskor már jogerősnek tekinthető | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Tervdokumentáció (tervjegyzéken látható a teljes irat és terv lista) - Elektronikusan: eredeti PDF formátumban, elektronikus engedélyezési záradékkal ellátva: ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR, vagy - Papír alapon: Önkormányzat által hitelesítve - az építésügyi hatóság pecsétjével ellátott | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Előzetes energetikai számítás - az ingatlan építészeti-műszaki dokumentációja alapján, energetikai tanúsítvány kiállítására jogosult szakember által készített | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó, ha a bővítés, korszerűsítés megkezdődött.: A bővítés, korszerűsítés megkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont. A felelős műszaki vezetőnek kamarai engedélyszámmal rendelkeznie kell. Az E-naplóban a dokumentum (egyik) elérési útja: készletben helyezések/kiválasztandó az érintett e-napló/e-napló összesítő lap nyomtatás | | | |

| | | | |
|--|-----------|--------------------------------|----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> E-napló – elektronikus formában (PDF) – ha az építés megkezdődött. Az építetű számára az E-naplóban az (egyik) elérési út: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintett e-napló/e-napló nyomtatás | | | |
| A kedvezmény, támogatás iránti kérelem bankba történő benyújtásakor valamennyi igénylőnek Építetűként kell szerepelni az építési engedélyben, illetve az E-naplóban. „Egyéb építetű” státusz nem elfogadható. | | | |
| 6.2 2016. JÚLIUS 1. ÉS 2019. OKTÓBER 23. KÖZÖTT KÉRELMEZETT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI (BŐVÍTÉSI) TEVÉKENYSÉG ESETÉN (EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG A 155/2016.(VI.13.) KORM.REND.SZERINT) | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| <ul style="list-style-type: none"> „Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2016.07.01 és 2019.10.23 között indított egyszerű bejelentés esetén)” című dokumentum. A nyilatkozat az egyszerű bejelentés megtörténtét követő 15 nap elteltével tehető meg. Ebben az igénylők nyilatkoznak, hogy az építési tevékenységet megkezdhetik és az Erste Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtott dokumentumokkal. - <i>Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától</i> | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Tervezői nyilatkozat, melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést. (Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2016.07.01 és 2019.10.23 között indított egyszerű bejelentés esetén)” című dokumentum részét képezi) | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> „Készenlétbe helyezés adatai” című dokumentum – elektronikus formában (PDF). Az egyszerű bejelentés visszaigazolása. A készenlétbe helyezett elektronikus építési napló adatainak feltüntetésével az elektronikus építési napló üzemeltetője által előállított PDF formátumú, letölthető visszaigazolás. E-napló benyújtott készenlétbe helyezési kérelemnek „Készenléti állapotban” kell lennie, így tölthető le a visszaigazolás. Az E-naplóban a dokumentum elérési útja: az "e-naplók" menűn belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található „e-napló nyomtatása”. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Az egyszerű bejelentéshez kapcsolódó kivitelezési dokumentáció, e-naplóból letöltött elektronikus (PDF) formátumban, tartalma: <ul style="list-style-type: none"> Aláírólap tervjegyzékkel Helyszínrajz Kitűzési helyszínrajz Utcakép Eltérő szintek alaprajzai Metszetek Homlokzatok Tartószerkezeti tervek Épületgépészeti és épületvillamossági rendszerleírás Műszaki leírás Költségvetési kiírás (nem a banki költségvetési nyomtatvány!) | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Előzetes energetikai számítás - az ingatlan építészeti-műszaki dokumentációja alapján, energetikai tanúsítvány kiállítására jogosult szakember által készített | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó, ha a bővítés megkezdődött. A bővítés megkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont. A felelős műszaki vezetőnek kamarai engedélyszámmal rendelkeznie kell. Az E-naplóban a dokumentum (egyik) elérési útja: az "e-naplók" menűn belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található "e-napló összesítő lap nyomtatása" E-napló – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó, ha a bővítés megkezdődött. Az E-naplóban a dokumentum (egyik) elérési útja: készenlétbe helyezések/kiválasztandó az érintett e-napló/e-napló nyomtatás. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Tervezői művezetés igazolása – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó, ha a bővítés már megkezdődött. A banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 30 nappal történhet meg a tervezői művezetés. Az igazolás az E-naplóból generálható PDF dokumentum. | | | |
| A kedvezmény, támogatás iránti kérelem bankba történő benyújtásakor valamennyi igénylőnek Építetűként kell szerepelni az egyszerű bejelentésben, illetve az E-naplóban. „Egyéb építetű” státusz nem elfogadható. | | | |
| 6.3 2019. OKTÓBER 24-TŐL KÉRELMEZETT EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI (BŐVÍTÉSI) TEVÉKENYSÉG ESETÉN (EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG A 155/2016.(VI.13.) KORM.REND.SZERINT) | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| <ul style="list-style-type: none"> „Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2019.10.24-től indított egyszerű bejelentés esetén)” című dokumentum. A nyilatkozat az egyszerű bejelentés ÉTDR-be történő benyújtását követő naptól számított 15 nap elteltével tehető meg. Ebben az igénylők nyilatkoznak, hogy az építési tevékenységet megkezdhetik és az Erste Bank részére benyújtott dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtott dokumentumokkal - <i>Banki nyomtatvány, kérje Tanácsadójától</i>. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Tervezői nyilatkozat, melyben a lakóépület tervezője igazolja a törvényi és hatósági előírásoknak való megfelelést. („Nyilatkozat hitelkérelemhez/lakáscélú támogatási kérelemhez kapcsolódó lakóépület építésének/bővítésének egyszerű bejelentéséhez (2019.10.24-től indított egyszerű bejelentés esetén)” című dokumentum részét képezi) | | | |

| | | | |
|--|-----------|-----------------------------|----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> „Ügyféli beadvány kivonat” – az ÉTDR által előállított és elektronikus hitelesítési záradékkal ellátott dokumentum, amely az ÉTDR bejelentés visszaigazolása. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Terv és egyéb, az egyszerű bejelentéshez kapcsolódó dokumentumok. Az ÉTDR által „Ügyféli beadvány kivonat” mellékletében felsorolt terv és egyéb dokumentumok. Minimum az alábbiak: <ul style="list-style-type: none"> Helyszínrajz Eltérő szintek alaprajzai Metszetek Homlokzatok Műszaki leírás <ul style="list-style-type: none"> Építészeti műszaki leírás Épületgépészeti műszaki leírás Épületvillamossági műszaki leírás Tartószerkezeti műszaki leírás Tartószerkezeti terv | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Előzetes energetikai számítás - az ingatlan építészeti-műszaki dokumentációja alapján, energetikai tanúsítvány kiállítására jogosult szakember által készített | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Építésügyi hatóság (Kormányhivatal) igazolása az egyszerű bejelentés elfogadásáról. Az ÉTDR-ből letölthető dokumentum, | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> „Készenléthe helyezési adatai” című dokumentum – elektronikus formában (PDF). Ez igazolja a megnyitott és készenléthe helyezett E-naplót. Hitel nélküli kedvezmény és/vagy támogatás igénylése esetén az E-napló típusa: „2019.10.24.-től ÉTDR-ben tett egyszerű bejelentés (nem kötelező naplővezetés)” | | | |
| Abban az esetben, ha az Igénylő a kedvezmény és/vagy támogatás mellett hitelt is igényel: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> „Készenléthe helyezési adatai” című dokumentum – elektronikus formában (PDF). Ez igazolja a megnyitott és készenléthe helyezett E-naplót. E-napló típusa: „2019.10.24.-től ÉTDR-ben tett egyszerű bejelentés (kötelező naplővezetés)” Az E-naplóban a készenléthe helyezési kérelemnek „Készenléti állapotban” kell lennie, így tölthető le a visszaigazolás. Az E-naplóban a dokumentum elérési útja: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található „e-napló nyomtatása”. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> E-napló nyilatkozat összesítő lap – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó, ha az bővítés megkezdődött. a bővítés megkezdésének és a felelős műszaki vezető igazolására nyitott állapotú „E-napló nyilatkozat összesítő lap”, melyen a kezdési időpont az építési engedély kiállítása utáni időpont. A felelős műszaki vezetőnek kamarai engedélyszámmal rendelkeznie kell. Az E-naplóban a dokumentum (egyik) elérési útja: az "e-naplók" menün belül az adott e-naplót megnyitva az "E-napló alapadatok" blokk mellett jobb oldalon található "e-napló összesítő lap nyomtatása" | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> E-napló – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó, ha a bővítés megkezdődött. Az E-naplóban a dokumentum (egyik) elérési útja: készenléthe helyezések/kiválasztandó az érintett e-napló/e-napló nyomtatás. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Tervezői művezetés igazolása – elektronikus formában (PDF), Benyújtandó, ha a bővítés már megkezdődött. A banki helyszíni szemlét megelőzően legfeljebb 30 nappal történhet meg a tervezői művezetés. Az igazolás az E-naplóból generálható PDF dokumentum. | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Felelős Műszaki Vezető bejegyzése – elektronikus formában (PDF). Benyújtandó már megkezdett bővítés esetén, a meglévő épület megfelelőségére vonatkozóan. Az igazolás az E-naplóból generálható PDF dokumentum. | | | |
| A kedvezmény, támogatás és a hitel iránti kérelem bankba történő benyújtásakor valamennyi igénylőnek Építettként kell szerepelni az egyszerű bejelentésben, illetve az e-naplóban. „Egyéb építettként” státusz nem elfogadható. | | | |
| 7. EGYÉB DOKUMENTUMOK | szükséges | rendelkezésre áll igazolása | |
| | | Dokumentummal | Nyilatkozattal |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a kedvezmény és/vagy támogatás bírálata csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.

Dátum: _____

ügyfél aláírása

A hiánytalan dokumentáció átvételének dátuma: _____

fióki tanácsadó aláírása